Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Бардина, 40 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 234,60 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-178,405

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**546911,66**	**232332,25**	**779243,91**	**592576,99**	**281696,28**	**874273,27**	**-45665,33**	**-49364,03**	**-95029,36**	**112,200**
Содержание жилья		327934,06	232332,25	560266,31	349539,60	281696,28	631235,88	-21605,54	-49364,03	-70969,57	112,670
Текущий ремонт жилья		222900,36		222900,36	240710,97		240710,97	-17810,61		-17810,61	107,990
Вывоз мусора		-3922,76		-3922,76	2326,42		2326,42	-6249,18		-6249,18	-59,310
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**24557,27**		**24557,27**	**19183,60**		**19183,60**	**5373,67**		**5373,67**	78,120
ИТОГО:		**571468,93**	**232332,25**	**803801,18**	**611760,59**	**281696,28**	**893456,87**	**-40291,66**	**-49364,03**	**-89655,69**	**111%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	187 089,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	104 801,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 952,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Дератизация подвальных помещений	5 079,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8 747,28	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	65 892,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	27 946,92	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	20 342,64	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Аренда контейнеров ТКО	7 289,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	49 683,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бар.-40
Текущий ремонт МКД	64 829,72	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Бар.-40
Работы по содержанию и благоустройству МКД	3 543,48	
ИТОГО жилищные услуги:	**564 198,08**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**150,854**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	**0,000**	**0,000**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____